

## ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

### งานปรับปรุงที่จอดรถ

สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

ปีงบประมาณ พ.ศ. 2569

#### 1. ความเป็นมา

สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง เป็นสถาบันอุดมศึกษาชั้นนำที่มีการขยายตัวทางการศึกษาและการวิจัยอย่างต่อเนื่อง ส่งผลให้จำนวนบุคลากร ทั้งสายวิชาการ สายสนับสนุน และเจ้าหน้าที่ในส่วนงานต่าง ๆ มีจำนวนเพิ่มมากขึ้นในทุกปี สถาบันจึงได้ตระหนักถึงความสำคัญในการพัฒนาคุณภาพชีวิตและสิ่งแวดล้อมในการทำงาน โดยมีการจัดสรรและปรับปรุงห้องพักอาศัยภายในสถาบันเพื่อเป็นสวัสดิการ ควบคุมดูแลคุณภาพชีวิต และอำนวยความสะดวกให้แก่บุคลากรที่จำนวนเพิ่มขึ้นตามความต้องการที่พักรักษาตัวอย่างต่อเนื่อง

อย่างไรก็ตาม จากการขยายตัวของจำนวนผู้พักอาศัยดังกล่าว ปัญหาที่ตามมาอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้คือ ปริมาณรถยนต์ส่วนบุคคลของบุคลากรที่มีอัตราเติบโตสูงขึ้นในทิศทางเดียวกัน จนส่งผลกระทบต่อพื้นที่จอดรถรอบบริเวณที่พักอาศัย ซึ่งเดิมมีลักษณะเป็นลานจอดรถภายนอกอาคาร สภาพปัจจุบันของพื้นที่จอดรถดังกล่าวเริ่มมีความทรุดโทรมตามอายุการใช้งาน ผิวจราจรเป็นหลุมบ่อ ขาดการวางแผนช่องจอดรถที่เป็นระบบ และมีพื้นที่จำกัดสามารถรองรับรถยนต์ได้เพียงประมาณ 50 คันเท่านั้น ซึ่งไม่เพียงพอต่อปริมาณรถยนต์ในปัจจุบันที่มีจำนวนหนาแน่นขยายตัวไปถึงกว่า 200 คัน

ข้อจำกัดด้านพื้นที่และสภาพทางกายภาพที่ไม่สมบูรณ์เต็มร้อยเปอร์เซ็นต์นี้ ทำให้ผู้พักอาศัยต้องนำรถยนต์ไปจอดกีดขวางเส้นทางจราจรหลัก เกิดปัญหาการจราจรติดขัด บดบังทัศนียภาพ และสร้างความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุรวมถึงทรัพย์สินเสียหาย ทั้งยังเป็นอุปสรรคสำคัญต่อการจัดการด้านความปลอดภัยและการบริหารจัดการพื้นที่ในภาพรวมของสถาบัน

ดังนั้น เพื่อแก้ไขปัญหาการขาดแคลนที่จอดรถอย่างยั่งยืน ยกระดับความปลอดภัย และพัฒนาพื้นที่สิ่งแวดล้อมรอบที่พักอาศัยให้มีสภาพที่ดี สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบังจึงมีความจำเป็นต้องดำเนิน "โครงการปรับปรุงที่จอดรถ" โดยมุ่งเน้นการปรับปรุงโครงสร้างพื้นผิวลานจอดรถภายนอกอาคาร การวางแผนและจัดสรรพื้นที่เดินรถใหม่ (Space Optimization) เพื่อดึงศักยภาพของพื้นที่กลับมาใช้ประโยชน์สูงสุด ให้สามารถเพิ่มขีดความสามารถในการรองรับรถยนต์ได้เพิ่มขึ้นจากเดิม 50 คัน เป็นไม่น้อยกว่า 200 คัน ซึ่งเป็นการบริหารจัดการทรัพยากรที่ดินที่มีอยู่จำกัดให้เกิดความคุ้มค่า ความเป็นระเบียบเรียบร้อย และเกิดประโยชน์สูงสุดต่อสวัสดิการของบุคลากรผู้ใช้งานอย่างแท้จริง

#### 2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อดำเนินการปรับปรุงโครงสร้างและพื้นผิวลานจอดรถภายนอกอาคาร (กลางแจ้ง) รอบบริเวณบ้านพักสวัสดิการบุคลากร ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ปลอดภัย และมีสภาพพร้อมใช้งานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ

2.2 เพื่อจัดสรรและวางแผนช่องจอดรถยนต์รวมถึงเส้นทางจราจรใหม่ (Space Optimization) ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย สามารถเพิ่มขีดความสามารถในการรองรับรถยนต์ของบุคลากรเพิ่มขึ้นจากเดิม 50 คัน เป็นไม่น้อยกว่า 200 คัน

2.3 เพื่อแก้ไขปัญหาการขาดแคลนพื้นที่จอดรถ ปัญหาการจราจรกีดขวางเส้นทางจราจร และช่วยบรรเทาความหนาแน่นของการจราจรโดยรอบบริเวณที่พักอาศัยของสถาบันอย่างยั่งยืน

2.4 เพื่อยกระดับความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของบุคลากร ด้วยการจัดให้มีระบบระบายน้ำเพื่อป้องกันน้ำท่วมขัง และระบบไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอในเวลากลางคืน

2.5 เพื่อเป็นการปรับปรุงภูมิทัศน์และบริหารจัดการพื้นที่สิ่งแวดล้อมรอบบริเวณบ้านพักสวัสดิการ ให้เกิดการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างคุ้มค่าและมีประสิทธิภาพสูงสุด

### 3.คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สถาบัน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอหลักต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างเหมาก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 2,503,500.00 บาท (สองล้านห้าแสนสามพันห้าร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานสัญญาเดี่ยวที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานภาครัฐ หรือหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สามารถแสดงผลงานประเภทเดียวกันที่มีหนังสือรับรองผลงานที่น่าเชื่อถือได้ต่อคณะกรรมการและจะต้องเป็นผลงานที่แล้วเสร็จครบถ้วน ในระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี นับแต่วันที่ตรวจรับงานงวดสุดท้าย โดยให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมการยื่นเอกสารเสนองาน
- 3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง
- 3.12 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีความพร้อมด้านบุคลากรเพื่อเสนอรายชื่อเข้าปฏิบัติงานในโครงการนี้ โดยกำหนดให้มีบุคลากรตามสาขาวิชาชีพที่กำหนดต่อไปนี้เป็นอย่างน้อย ดังนี้
  - 3.12.1 วิศวกรควบคุมงานอยู่ประจำ จำนวน 1 คน มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ภาควิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 5 ปี
  - 3.12.2 คนงาน (โพรแมน) จำนวน 1 คน วุฒิมัธยมศึกษาตอนปลาย ปวส.โยธา, ก่อสร้าง ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 5 ปี

คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเสนอราคา สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง ขอสงวนสิทธิ์ถือเป็นสาระสำคัญทุกข้อ ยกเว้นข้อ 3.12 ให้ผู้ที่ชนะการเสนอราคา ให้ยื่นเอกสารหลักฐานคุณสมบัติด้านบุคลากรดังกล่าวข้างต้น ก่อนทำสัญญาจ้างหากผู้เสนอราคายกมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วนและไม่จัดส่งเอกสารประกอบการพิจารณาตามรายละเอียดข้างต้น สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง จะไม่รับพิจารณาการเสนอราคาและผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากสถาบันมิได้

#### 4 ขอบเขตของงาน

งานปรับปรุงที่จอดรถ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง บริเวณภายนอกอาคาร ของบ้านพักสถาบัน

#### 5 เงื่อนไขเฉพาะงานขอบเขตของงาน

5.1 ผู้ว่าจ้างไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างก่อสร้างที่พักคนงานภายในพื้นที่สถาบัน

5.2 ผู้รับจ้างจะต้องทำการสำรวจ และตรวจสอบพื้นที่จริงโดยละเอียด ถ้ารูปแบบและรายละเอียดประกอบแบบขัดแย้งกับสถานที่จริง ให้ผู้รับจ้างยึดถือการตัดสินใจของผู้ว่าจ้างเป็นหลักในการปฏิบัติงานโดยไม่มีเงื่อนไข หรือในกรณีรูปแบบกับรายการประกอบแบบขัดแย้งกัน ให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเป็นที่สิ้นสุด ให้คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ

5.3 ผู้รับจ้างจะต้องทำการสำรวจ และตรวจสอบพื้นที่จริงโดยละเอียด ถ้ารูปแบบและรายละเอียดประกอบแบบขัดแย้งกับสถานที่จริง ให้ผู้รับจ้างยึดถือการตัดสินใจของผู้ว่าจ้างเป็นหลักในการปฏิบัติงานโดยไม่มีเงื่อนไข หรือในกรณีรูปแบบกับรายการประกอบแบบขัดแย้งกัน ให้ถือประโยชน์สูงสุดของสถาบันเป็นหลัก

5.4 ในกรณีที่รูปแบบและรายการประกอบแบบไม่ระบุรายการรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคบางส่วนแต่มีความจำเป็นต้องดำเนินการเพื่อให้การก่อสร้างดังกล่าวเป็นไปตามรูปแบบและรายการประกอบแบบแล้วผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบดำเนินการด้วย โดยต้องกระทำให้เป็นไปอย่างเรียบร้อย และถูกต้องตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างทุกประการ

5.5 ข้อกำหนดพิเศษของสัญญาจ้าง อาจแสดงไว้ในรูปแบบหรือเอกสารเพิ่มเติมต่อท้ายรายละเอียด หรือเอกสารประกอบใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเอกสารแยกต่างหากให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้าง

5.6 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาแล้วเห็นว่าการทำงานของผู้รับจ้างอาจจะก่อให้เกิดอันตรายหรือเป็นสาเหตุให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของทางราชการ หรือสาธารณะอื่นใด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิสั่งให้ผู้รับจ้างหยุดทำงานได้ทันทีและผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามในทันทีจนกว่าผู้รับจ้างจะทำการแก้ไขให้เป็นที่ปลอดภัยแล้วจึงจะอนุญาตให้ทำงานต่อไปได้ และการสั่งหยุดงานในกรณีนี้ ผู้รับจ้างไม่สามารถนำมาเป็นสาเหตุหรือเงื่อนไขใด ๆ ในการขอต่ออายุสัญญาจ้างหรือคิดราคางานเพิ่มขึ้นแต่ประการใด

5.7 ให้ผู้รับจ้างทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ทำงานให้เรียบร้อย และปลอดภัยทุกวัน หากมีเศษซากวัสดุใดที่ใช้การไม่ได้ให้ผู้รับจ้างนำขนออกไปทิ้งทันที

5.8 วัสดุและสิ่งกีดขวางการก่อสร้างที่จำเป็นต้องขนย้ายออกไปผู้รับจ้างต้องดำเนินการด้วยความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และมีให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของทางราชการสำหรับค่าใช้จ่ายเพื่อการนี้เป็นภาระของผู้รับจ้าง

5.9 ในกรณีที่มีการเพิ่มหรือลดเนื้องานบางส่วน ให้ผู้รับจ้างถือราคาต่อหน่วยตามสัญญาเป็นที่ยึดถือ

5.10 การตรวจงาน ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีสิทธิในการตรวจสอบคุณภาพวัสดุและตรวจสอบความก้าวหน้าของงาน ณ สถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา การตรวจสอบนี้รวมถึงการตรวจเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ โรงงาน และส่วนอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับกิจการงานจ้าง

5.10.1 การตรวจสอบคุณภาพวัสดุที่นำมาใช้งาน หากปรากฏว่าคุณภาพไม่ได้ตามข้อกำหนดเป็นภาระของผู้รับจ้างต้องแก้ไขหรือนำออกไปแล้วนำวัสดุที่มีคุณภาพตามข้อกำหนดมาทดแทน

5.10.2 การตรวจสอบคุณภาพงาน หากจำเป็นต้องทำการขุด รื้อ หรือเปิดออก เพื่อการตรวจสอบแล้วเป็นภาระของผู้รับจ้างจะต้องจัดทำใหม่ ให้เป็นที่เรียบร้อย มีคุณภาพใช้ได้ กรณีที่การตรวจสอบนั้นกระทำภายหลังจากงานผ่านการตรวจสอบคุณภาพขั้นต้นไปแล้ว เมื่อมีการตรวจสอบใหม่พบว่าคุณภาพของงานใช้ไม่ได้ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการให้งานกลับสู่สภาพเดิมก่อนดำเนินการตรวจสอบครั้งใหม่เป็นของผู้รับจ้าง

5.10.3 การทำงานใดหรือวัสดุที่นำมาใช้งานที่มีได้อยู่ภายใต้การควบคุมหรือเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานอาจสั่งให้แก้ไข หรือนำออกไปโดยผู้รับจ้างต้องรับดำเนินการและรับภาระค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ซึ่งผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกจนกว่าการตรวจสอบนั้นจะเสร็จเรียบร้อย ทุกครั้ง

5.10.4 การจัดหาวัสดุและอุปกรณ์ ผู้รับจ้างต้องสั่งของล่วงหน้าและตรวจสอบจำนวนให้ถูกต้องไม่ ว่าจะจัดหาภายในประเทศหรือต่างประเทศก็ตาม และจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบหากเกิดความผิดพลาด ค่าเช่าอันเป็น เหตุให้การดำเนินการไม่ทันตามระยะเวลาที่กำหนด

5.10.5 การเทียบเท่าวัสดุ/อุปกรณ์ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอเทียบเท่าเพื่ออนุมัติเลือกใช้วัสดุที่มีชื่อแตกต่าง จากที่ระบุไว้ในแบบ รูป หรือรายการละเอียดประกอบแบบได้ ในหลักการคุณภาพเท่ากันหรือดีกว่า ราคาเท่ากัน หรือแพงกว่า

5.11 ให้ผู้รับจ้างการดำเนินการขอมิตเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว และน้ำประปาชั่วคราว โดยผู้รับจ้างต้อง รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด

5.12 การป้องกันอันตรายและความเสียหายขณะก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของ กระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างโดยเคร่งครัด

5.13 ก่อนที่ผู้รับจ้างจะนำวัสดุเข้ามาใช้ในโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องมีหนังสือขอใช้วัสดุทุกครั้งโดยเสนอ ประธานกรรมการผ่านผู้ควบคุมงาน ตรวจสอบให้ตรงกับคุณสมบัติหรือลักษณะที่ต้องการของสิ่งนั้น

5.14 ผู้รับจ้างและทีมงานผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามระเบียบและข้อปฏิบัติของสถาบัน

5.15 ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งแผนงานหลักภายใน 15 วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

5.16 การป้องกันอันตรายและความเสียหายขณะก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของ กระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานโดยเคร่งครัด

5.17 ผู้ดำเนินการต้องปฏิบัติตามประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ในการก่อสร้าง อาคารและสาธารณูปโภค ฉบับลงวันที่ 23 กันยายน 2539

## 6 ขอบเขตของงานประกอบด้วย

6.1 แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

6.2 รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ตาม BOQ (Bill of Quantities)

6.2.1 งานอาคาร

- หมวดงานโครงสร้าง
- หมวดงานสถาปัตยกรรม
- หมวดงานระบบสุขาภิบาล
- หมวดงานระบบที่จอดรถ

6.1.1 ครุภัณฑ์จัดซื้อ

6.1.2 ค่าใช้จ่ายพิเศษ ตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่นๆ

6.2 รายการประกอบแบบ

## 7 หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

7.1 การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ครั้งนี้ สถาบันเทคโนโลยี พระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคารวม

หมายเหตุ : หากมีส่วนลด เมื่อทำสัญญา ผู้ที่ชนะการเสนอราคาจะต้องทำการเกลี้ยราคาต่อหน่วยให้ สอดคล้องกับราคาที่เสนอจริง

## 8. ระยะเวลาการดำเนินงาน

กำหนดงานแล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มงานตามสัญญาจ้างตามที่สถาบันกำหนด

## 9. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน 3 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15.00 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้อย่างแล้วเสร็จ ดังนี้

- |                                                      |                               |
|------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1.1 งานรื้อถอนที่จอดรถเดิม และถางปรับพื้นที่ก่อสร้าง | แล้วเสร็จ                     |
| 1.2 งานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง , รั้วชั่วคราว , วางผัง | แล้วเสร็จ                     |
| 1.3 ติดตั้งป้ายโครงการ                               | แล้วเสร็จ                     |
| 1.4 งานขุดดินเดิม                                    | แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 |
| 1.5 งาน Shop Drawing งานโครงสร้าง                    | แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 |
| 1.6 งาน Shop Drawing งานสถาปัตยกรรม                  | แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 |
- ให้แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการภายใน 30 วันนับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 30.00 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้อย่างแล้วเสร็จ ดังนี้

- |                                     |                               |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| 2.1 งานขุดดินเดิม และบดอัดดินเดิม   | แล้วเสร็จ                     |
| 2.2 งานบดอัดหินคลุก                 | แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 |
| 2.3 งานถนนคอนกรีต และรางวี          | แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 |
| 2.4 งาน Shop Drawing งานโครงสร้าง   | แล้วเสร็จ                     |
| 2.5 งาน Shop Drawing งานสถาปัตยกรรม | แล้วเสร็จ                     |
- ให้แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการภายใน 60 วันนับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 55.00 ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานต่อไปนี้อย่างแล้วเสร็จ ดังนี้

- |                                                                          |           |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3.1 งานบดอัดหินคลุก                                                      | แล้วเสร็จ |
| 3.2 งานถนนคอนกรีต และรางวี                                               | แล้วเสร็จ |
| 3.3 งานติดตั้งขอบคันหิน และ Stopper                                      | แล้วเสร็จ |
| 3.4 งานทาสีขอบคันหิน และตีเส้นถนน                                        | แล้วเสร็จ |
| 3.5 งานก่อสร้างอื่นๆ ตามแบบรายการ                                        | แล้วเสร็จ |
| 3.6 งานเคลียร์พื้นที่ก่อสร้างก่อนส่งมอบ                                  | แล้วเสร็จ |
| 3.7 ส่ง As Built Drawing ใส่กระดาษ A3 พร้อมแนบไฟล์ AutoCAD ลงในแฟลชไดรฟ์ |           |
- ให้แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการภายใน 90 วันนับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามสัญญาจ้าง

ทั้งนี้สำหรับงวดเงิน และงวดงานสามารถแก้ไขได้ตามความเหมาะสม

**10. การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน**

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้าง ภายในกำหนด 2 ปี

**11. วงเงินงบประมาณในการจ้าง**

จำนวนเงิน 5,007,174.21-บาท (ห้าล้านเจ็ดพันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบสี่บาทยี่สิบเอ็ดสตางค์)

**12. ราคากลางจำนวนเงิน 5,007,174.21-บาท (ห้าล้านเจ็ดพันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบสี่บาทยี่สิบเอ็ดสตางค์)**

**13. หลักประกันซอง**

ผู้เสนอราคาจะต้องวางหลักประกันซอง เป็นจำนวนเงิน 250,358.71 บาท (จำนวนร้อยละ 5 ของวงเงินงบประมาณ)

**14. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจัยรณ หรือแสดงความคิดเห็น**

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจัยรณ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่

สถานที่ติดต่อ : สำนักงานพัสดุ สำนักงานอธิการบดี

โทรศัพท์ 0-2329-8124

โทรสาร 0-2329-8125

E-mail: pasadu@kmitl.ac.th เว็บไซต์ <https://www.procure.kmitl.ac.th/>

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจัยรณ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจัยรณ หรือมีความเห็นด้วย

**15. สถาบันขอสงวนสิทธิ์ยกเลิกการดำเนินการในครั้งนี**

หากสถาบันไม่ได้รับอนุมัติจัดสรรวงเงินในการจัดจ้างครั้งนี้ โดยผู้เสนอราคาทุกรายไม่สามารถเรียกร้อง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกิดขึ้นกับการดำเนินการของผู้เสนอราคาทุกรายการ